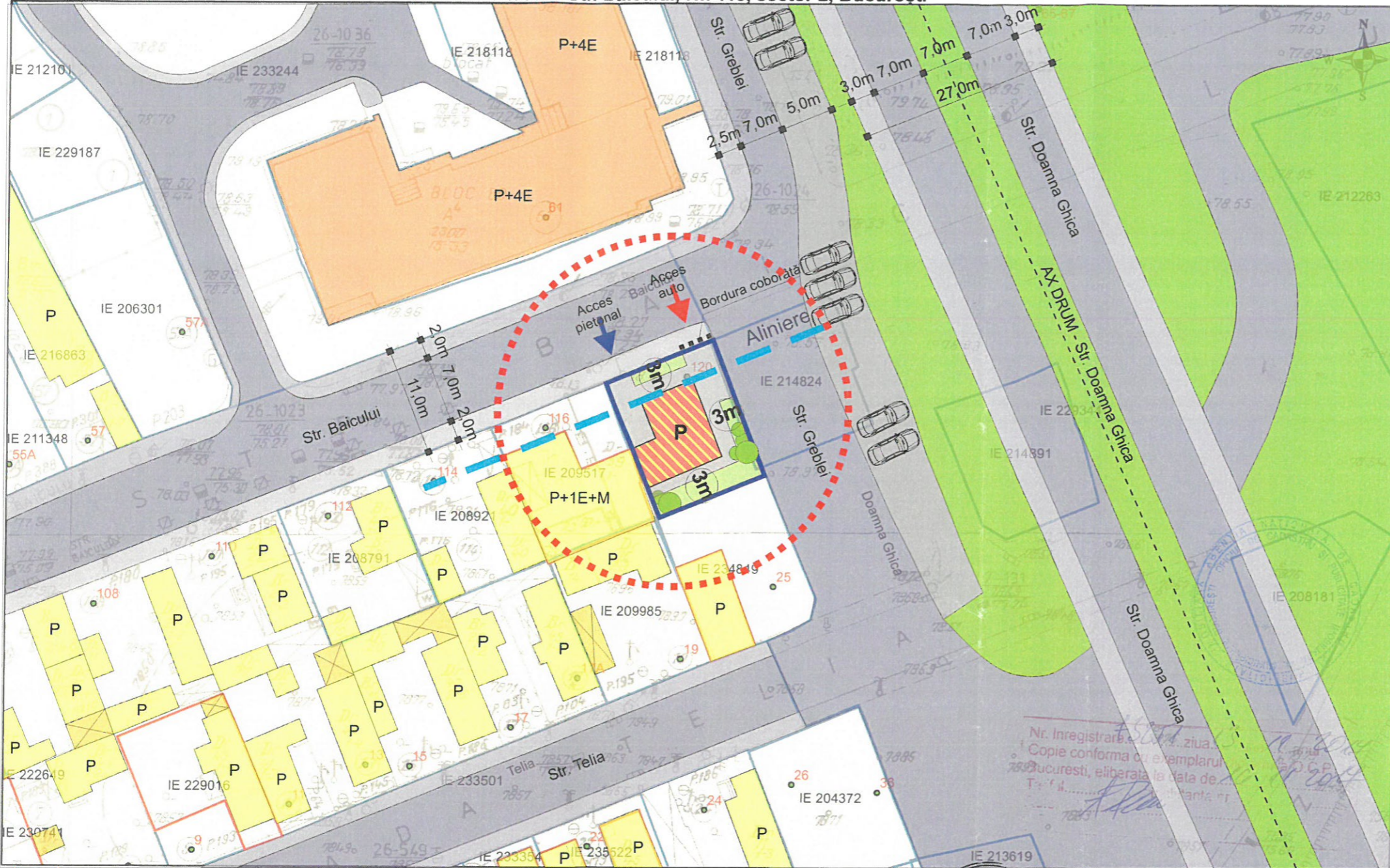


PLAN URBANISTIC DE DETALIU REGLEMENTARI CIRCULAȚII

PLAN CADASTRAL SCARA 1:500 aferent imobilului situat în Str. Baicului, Nr. 118, sector 2, București



- Documentații cadastrale avizate
- Construcții înregistrate în sistemul integrat de cadastru și carte funciară

LEGENDĂ

LIMITE

- LIMITA ZONEI STUDIATE
- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD

CIRCULAȚII - DOMENIUL PUBLIC

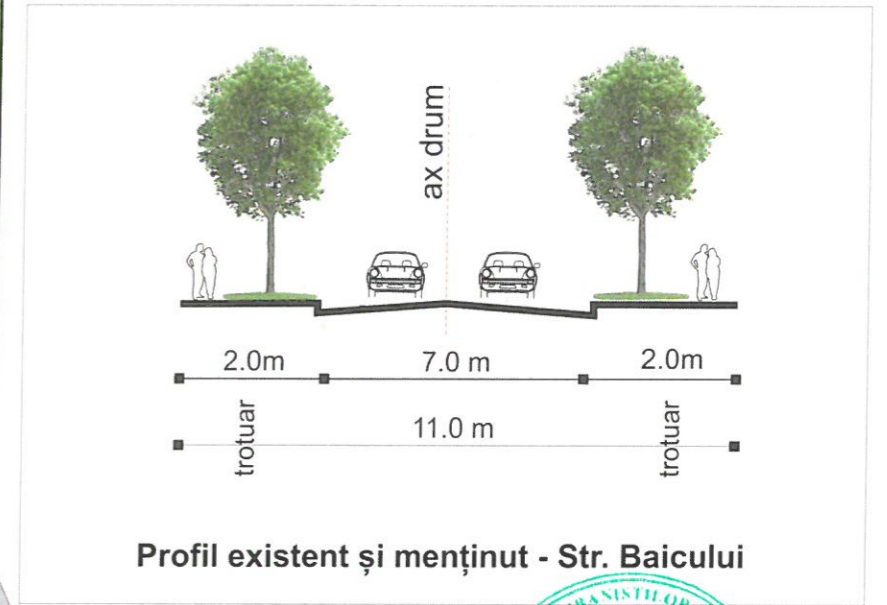
- CIRCULAȚIE AUTO / PIETONALĂ
- ACCES AUTO / PIETONAL

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ

- ZONA LOCUIRE INDIVIDUALĂ
- ZONA LOCUIRE COLECTIVĂ
- ZONA DE DEPOZITARE
- PARCAJE, ALEI / SPATII VERZI
- PROPUNERE CONSTRUIRE

BILANT TERITORIAL PE PARCELA STUDIATĂ

	EXISTENT	Prevederi PUZ	PROPOS
Suprafață teren	181 mp		
Suprafață construită propusă AC			65 mp
Suprafață construită propusă ACD (calcul CUT)			65 mp
P.O.T.		45,00	36,00
C.U.T.		1,3	0,36
Rh max (funcție de profilul trării)		P+2E+M	Parter
Spații verzi			25,00
Nr. locuri de parcare			1 loc



N&G Decor Art S.R.L. OCPI Bucuresti, Bd. Expoziției, nr. 1A, sector 1, ROMÂNIA
Data: 15.11.2017
Înlocuit: Adrian Păun



S.C. N&G DECOR ART S.R.L.

Adresa: str. Prof. Mihail Georgescu nr. 19, Sector 2, București
email: bulie.veturia@gmail.com

BENEFICIARI:

S.C. UNCAS NICU S.R.L.

Specificație	Nume	Semnatura	Scara:	EXTINDERE CONSTRUCTIE EXISTENTA P+1E+M CU UN CORP DE CLADIRE PARTER CU DESTINATIA LOCUINTA DE SERVICIU PE TERENUL ADIACENT CE NECESITA A FI CONCESIONAT	Data: 2021
Șef proiect	arh. Veturia-Marta BULIE		1:500		FAZA: P.U.D.
Proiectat	arh. Veturia-Marta BULIE			REGLEMENTĂRI CIRCULAȚII	PLANȘA NR. 6
Desenat	arh. Veturia-Marta BULIE		Data: 2021		

Prezenta documentație constituie proprietatea intelectuală a S.C. N&G Decor Art S.R.L. Utilizarea la altă lucrare decât cea pentru care a fost emisă constituie o încălcare a prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor și drepturile conexe.

