

PUD - PLAN URBANISTIC DE DETALIU BUCURESTI, SECTOR 2, STR. CAMPULUI, NR. 17

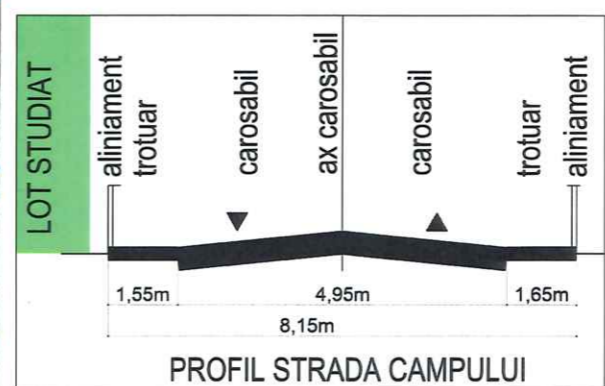


Nr.crt.	E(m)Y	N(m)X
1	592291.999	330365.745
2	592296.756	330361.251
3	592289.139	330353.072
4	592283.312	330358.829
5	592281.886	330360.210
6	592281.674	330359.992
7	592274.627	330366.830
8	592274.813	330366.988
9	592269.251	330372.700
10	592276.705	330380.643
11	592278.134	330379.330
12	592283.304	330374.613

CONFORM PUZ - SECTOR 2 - BUCURESTI
ZONE DE INSTITUIRE A UNUI REGIM DE CONSTRUIRE SPECIAL
- zone cu servituti aeronautice civile - zona de referinta III

CONFORM REGULAMENT LOCAL URBANISM AFERENT PUG - MB
- subzona L1e - subzona locuintelor individuale pe loturi subdimensionate
cu sau fara retele edilitare - P+1E, POT=60%, CUT=1,2

PE ROLUL INSTANTELOR DE JUDECATA SE AFLA DOSARUL NR. 27283 / 3 /2020 AVAND CA OBIECT ANULARE ACT ADMINISTRATIV HCGMB nr. 339 / 13.08.2020 PRIVIND APROBAREA PLANULUI URBANISTIC ZONAL AL SECTORULUI 2 AL MUNICIPIULUI BUCURESTI.



- LIMITA PARCELI STUDIATE
- CIRCULATII PIETONALE
CIRCULATII CAROSABILE
- CONSTRUCTIA PROPUISA
- ALINIAREA CONSTRUCTIILOR
ALINIAMENT STRADAL
- CONSTRUCTII EXISTENTE IN ZONA

PLAN DE SITUATIE SC. 1:500

INDICATOR	EXISTENT	PROPUIS
1 SUPRAFATA TEREN	314,00	314,00
2 SUPRAFATA CONSTRUITA	142,00	154,50
C 1 - LOCUINTA	101,00	132,10
C 2 - GARAJ	24,00	22,40
C 3 - MAGAZIE	17,00	
3 SUPRAFATA DESFASURATA	142,00	240,90
C 1 - LOCUINTA	101,00	218,50
C 2 - GARAJ	24,00	22,40
C 3 - MAGAZIE	17,00	
4 REGIM DE INALTIME	P	P+1E
5 INALTIME LA CORNISA	2,52 m	7,00 m
6 POT	45,22 %	49,20 %
7 CUT	0,45	0,77
8 UTR	L 1e	L 1e



Titlu Lucrare:	DESFIINTARE PARTIALA, CONSOLIDARE, REMODELARE FATADE, SUPRAETAJARE CONSTRUCTIE EXISTENTA C1, CU FUNCTIUNEA DE LOCUINTA INDIVIDUALA, REZULTAND O LOCUINTA INDIVIDUALA CU REGIM DE INALTIME P+1E. REFACERE IMPREJMUIRE SI RACORD UTILITATI.	Adresa Lucrare:	BUCURESTI, SECTOR 2, STR. CAMPULUI NR. 17
Beneficiar:	POPA CONSTANTIN	AAS ATELIER ARHITECTURA SINTEZA	CUI 36336890 J40/6837/2016
Proiectant general:	SC ATELIER ARHITECTURA SINTEZA SRL	BUCURESTI, SECTOR 3, B-DUL NICOLAE GRIGORESCU 31A, B. N21	
Titlu Planse:	PUD - PLAN URBANISTIC DE DETALIU REGLEMENTARI URBANISTICE		
Contract:	AAS-061/2022	Lucrarea:	AAS-061.L01/2022
Scara:	1:500	Data:	06/05/2022
Faza:	PUD		
Proiectat:	arh. Mihai Alexandru APARASCHIVEI	Dreptul de autor si proprietatea intelectuala apartin AAS. Utilizarea acestui document in alte scopuri decat cel pentru care a fost intocmit necesita acordul scris al SC AAS.	
Verificat:	arh. Vasile ROSCA	Nr. desen A-04	
Sef proiect:	arh. Vasile ROSCA	Cod lucrare: AAS-061.L01-PUD	