

SUPRAFATA IMOBIL				SUPRAFATA CONSTRUCTIE			
X	Y	DISTANTE		X	Y	DISTANTE	
101	559616.15	340304.98	6.41	103	559617.22	340307.45	4.51
102	559622.05	340302.46	20.51	104	559621.36	340305.67	9.63
201	559630.24	340321.27	5.88	105	559625.05	340314.56	0.83
202	559635.73	340319.21	10.69	209	559624.27	340314.83	7.70
203	559639.65	340329.15	11.98	208	559627.23	340321.94	0.63
204	559628.65	340333.88	10.13	207	559626.66	340322.21	1.36
205	559624.66	340324.57	18.66	206	559627.25	340323.44	2.83
103	559617.22	340307.45	2.69	205	559624.66	340324.57	18.66
S = 264.12 mp				S = 73.08 mp			











# P.U.D. Plan Urbanistic Detaliu

STR. DOAMNA GHICA, nr. 205, Sector 2, Bucuresti

CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E+M,  
REFACERE IMPREJMUIRE PERIMETRALA

## PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE

### LEGENDA

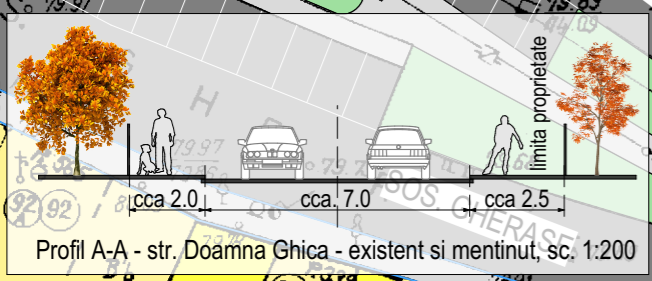
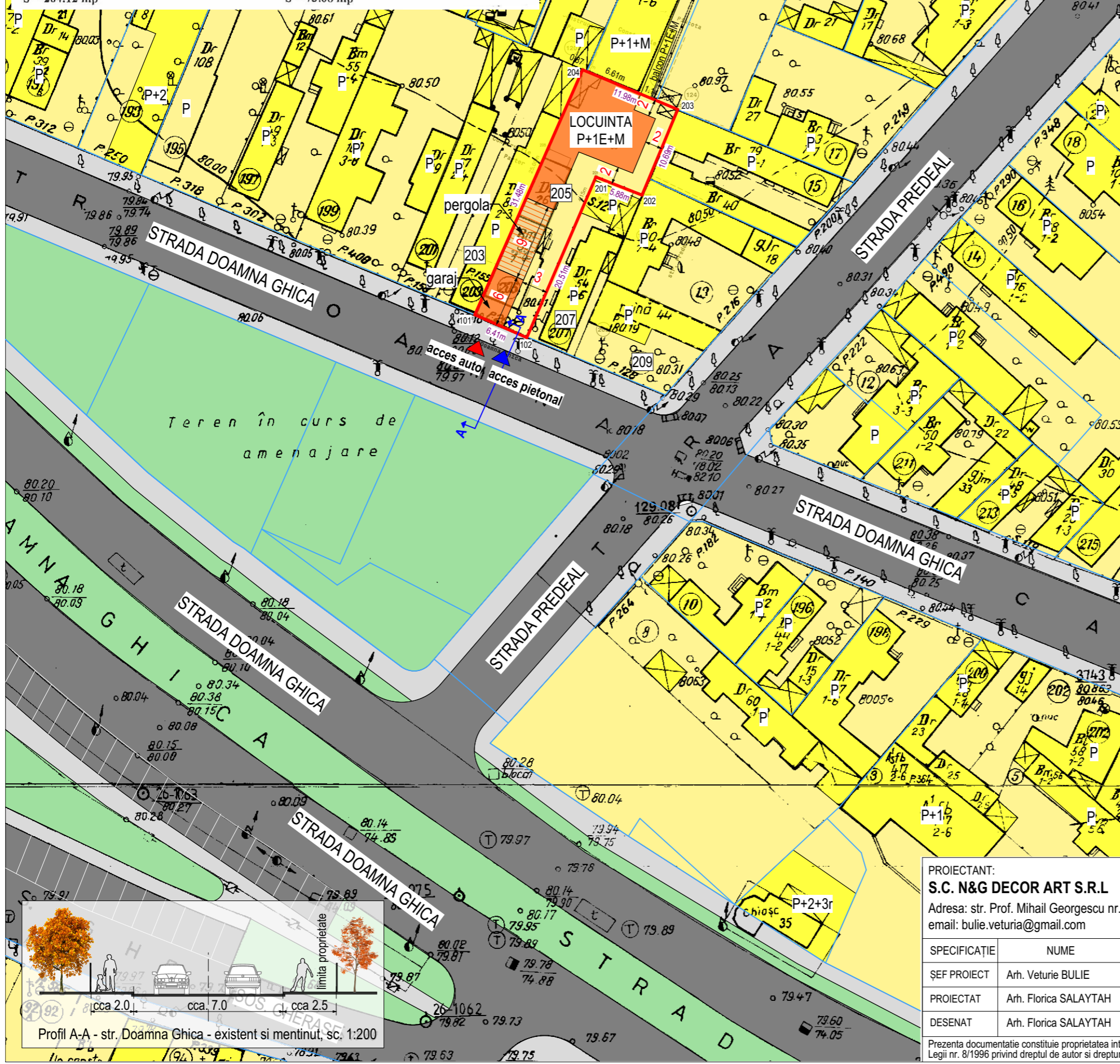
-  LIMITA PUD
-  LIMITA PARCELE (CADASTRE)
-  ZONA LOCUINTE; P - P+2E
-  CIRCULATII AUTO
-  CIRCULATII PIETONALE
-  ZONA SPATII VERZI
-  PROPUNERE EDIFICABIL: LOCUINTA P+1E+M si GARAJ
-  PROPUNERE PERGOLA
-  ACCES PIETONAL
-  ACCES AUTO

### BILANT TERITORIAL

S teren = 290mp (din acte); 264mp (din masuratori cadastrale)  
 S constructie existenta = 73.08mp  
 POT existent = 27.68%;  
 CUT existent = 0,28

**Se va desfiinta constructia existenta pe teren**  
 POT propus = 45%  
 CUT propus = 0.9 + 60% din etaj 1 pentru mansarda  
 Functiune propusa: locuinta unifamiliala  
 Rhmax = P+1E+M

Locurile de parcare se vor rezolva in incinta conform prevederilor HCGMB 66/2006



PROIECTANT: <b>S.C. N&amp;G DECOR ART S.R.L</b> Adresa: str. Prof. Mihail Georgescu nr. 19, Sector 2, Bucuresti email: bulie.veturia@gmail.com				BENEFICIAR: <b>VOICU GEORGETA ROXANA</b>	NUMAR PROIECT .../ 2019
SPECIFICATIE				ADRESA: <b>STR. DOAMNA GHICA, nr. 205, Sector 2, Bucuresti</b>	FAZA <b>P.U.D.</b>
SEF PROIECT	Arh. Veturie BULIE	SEMNETURA	SCARA 1:500	TITLU PROIECT <b>CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E+M, REFACERE IMPREJMUIRE PERIMETRALA</b>	NR. PLANSA <b>U.6</b>
PROIECTAT	Arh. Florica SALAYTAH		DATA 06.2019	TITLU PLANSA <b>PLAN REGLEMENTARI</b>	
DESENAT	Arh. Florica SALAYTAH				

Prezenta documentatie constituie proprietatea intelectuala a SC N&G Decor Art SRL. Utilizarea la alta lucrare decat cea pentru care a fost emisa constituie o incalcare a prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor si drepturile conexe