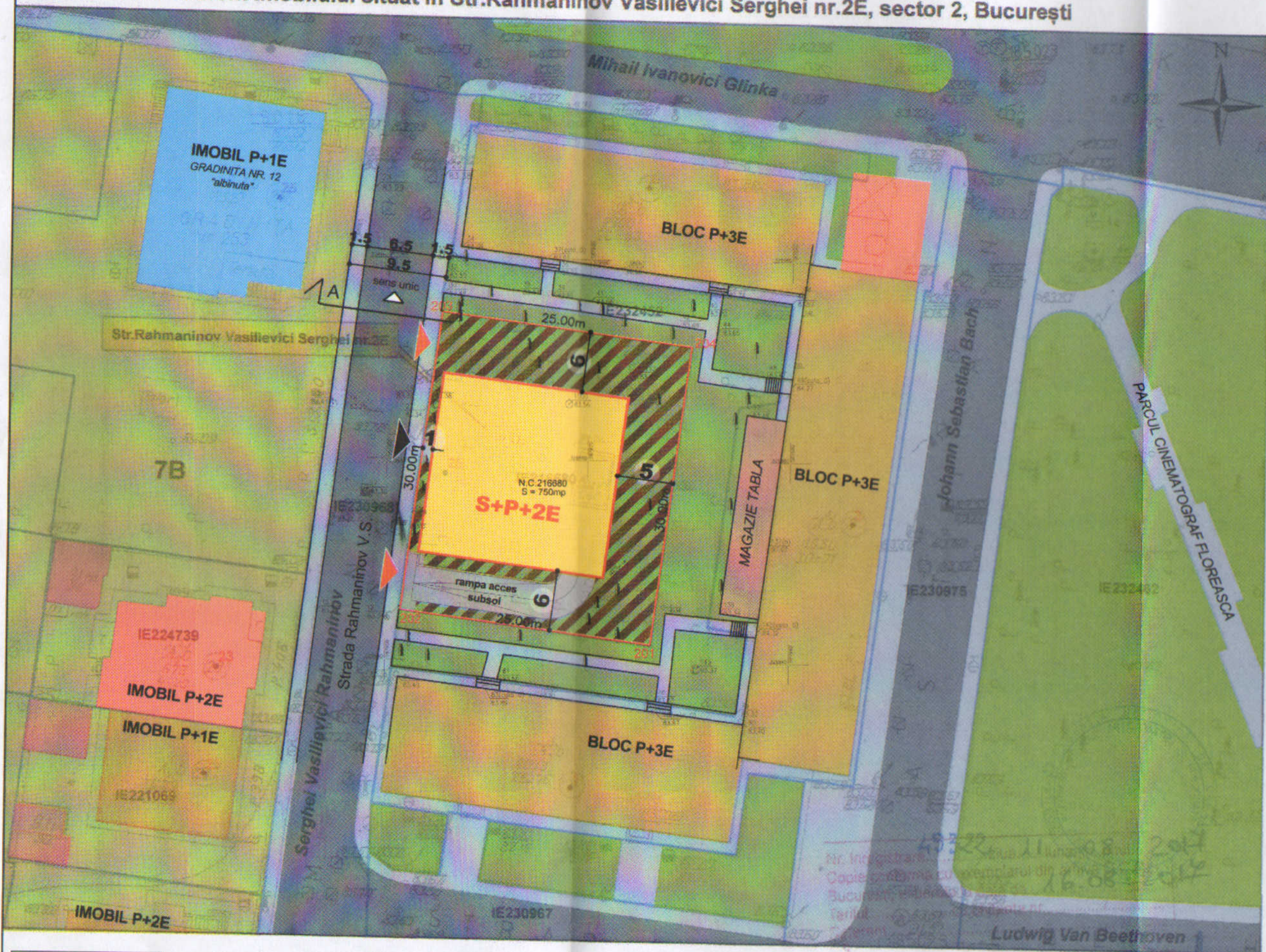


PUD STR. SERGHEI VASILIEVICI RAHMANINOV NR. 2E, SECTOR 2, BUCURESTI

SCARA 1:500 aferent imobilului situat în Str. Rahmaninov Vasilevici Serghei nr.2E, sector 2, București

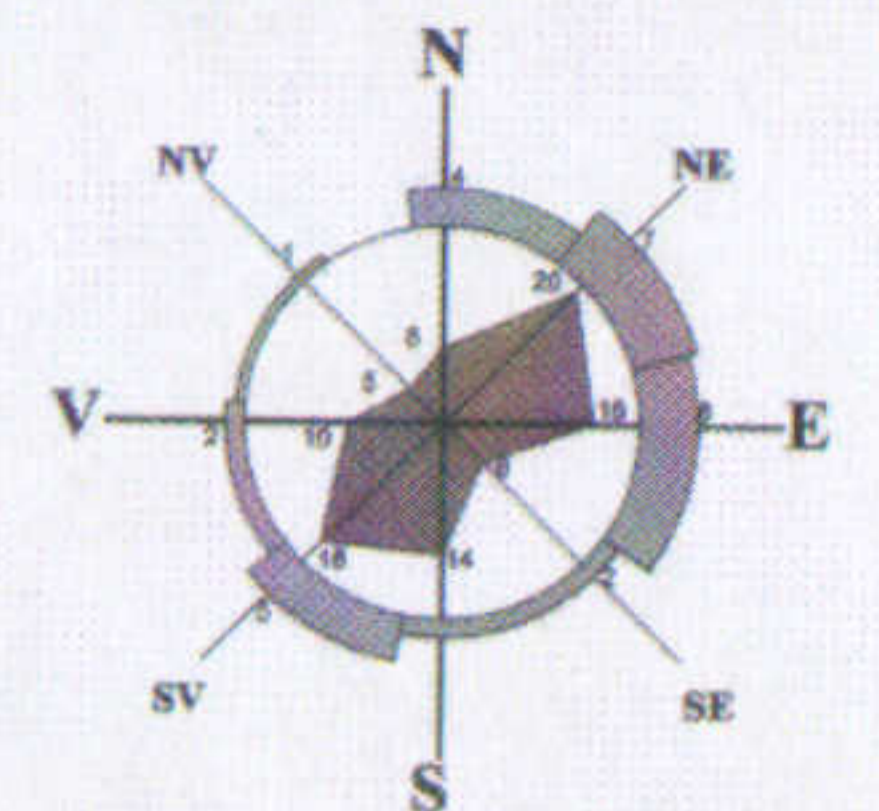


INDICI DE OCUPARE A TERENULUI

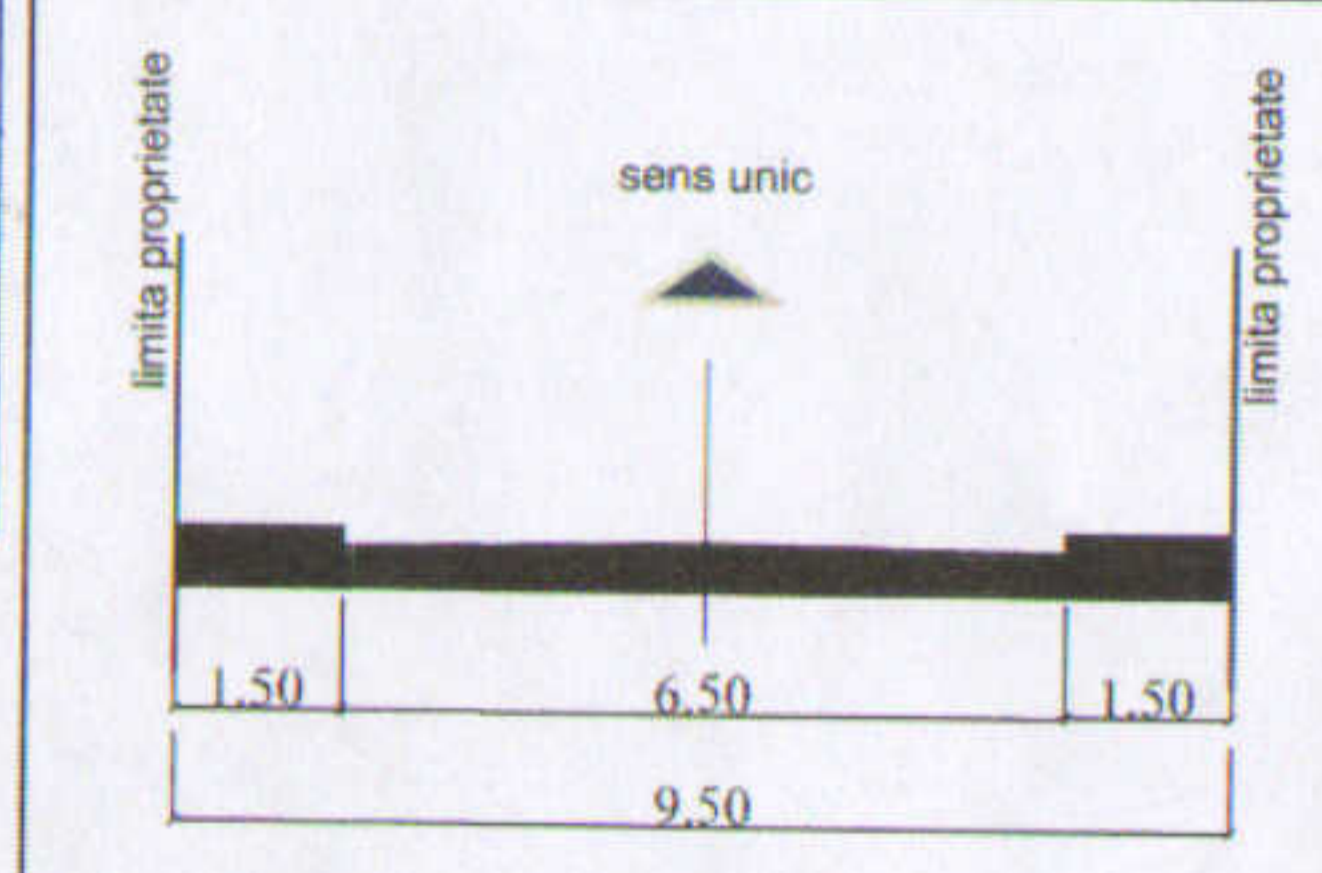
POTpropus = 45%
 CUTpropus = 1.3
 Rh propus = S+P+2E
 H comisa = 10 m

BILANT SUPRAFETE

	m ²	%
Arie construita	335	45
Arie desfasurata	975	-
Arie teren	750	100
Arie spatii verzi	225	30
Arie circulatii	190	25



PROFIL A profil existent



LEGENDA:

- LIMITA TEREN CE A GENERAT PUD
- LIMITE PARCELE
- LIMITA EDIFICABIL
- LOCUINTE INDIVIDUALE
- LOCUINTE COLECTIVE
- ANEXE / DEPOZIT
- SERVICII
- EDUCATIE
- CIRCULATII CAROSABILE
- CIRCULATII PIETONALE (TROTUAR)
- CURTI CONSTRUCTII
- SPATII VERZI
- PLATFORME BETONATE
- ▲ ACCES AUTO
- ▲ ACCES PIETONAL

LEGENDA

- Statie topo
- ⊗ Lampadar
- | Pom
- Canal
- Rigola
- S.V. Spatiu verde
- Zid beton
- Limita cadastrala

Inventar de coordonate (Sistem de coordonate STEREO 70)

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	X [m]	Y [m]	
201	329841.725	587926.270	25.001
202	329844.933	587901.476	29.999
203	329874.684	587905.325	25.000
204	329871.477	587930.118	30.000

S(1)=750mp P=109.999m

Numele si prenumele executantului:
 Semnatura si stampila

OCPI Bucuresti, Bd.Expozitiei, nr.1A, sector 1, ROMANIA
 Data: 16.08.2017
 Intocmit: ing. Mihaela CHIRAN

CERTIFICAT DE AUTORIZARE
 Seria RO-MB-F Nr. 0281
 Valeriu Danuj ARBU
 CATEGORIA B

BARBU VALERIU DANUJ

RPA

REZIDENTIAL PREMIUM ARH s.r.l.
 Str. Lucian Blaga, nr. 4
 Bucuresti

s.c. REZIDENTIAL PREMIUM ARH s.r.l. J27/929/2016 - RO 36647602

Titlu proiect: IMOBILE LOCUINTE COLECTIVE S+P+2E
 Sos. Serghei V. Rahmaninov nr. 2E, Sector 2, Bucuresti

Beneficiar: s.c. ALE ROANE s.r.l.

Proiectat: arh. Emanuel Corfu
 Desenat: arh. Emanuel Corfu
 Verificat: arh. Luiza Budescu

Proiect nr. 03/2018
 Faza P.U.D.
 Data: 02.2018

Planșa REGULAMENTARI URBANISTICE

Scara 1/500
 Nr. planșa A06

