

Coordonatele punctelor de contur

Nr. cad.	X	Y
1	588609.052	328283.431
2	588608.370	328279.126
3	588591.853	328279.108
4	588568.866	328284.516
5	588568.822	328271.215
6	588557.100	328271.357
7	588557.108	328272.041
8	588557.121	328273.078
9	588557.670	328289.585
10	588557.677	328289.791
11	588564.130	328289.420
12	588578.597	328287.152
13	588591.575	328283.157
14	588596.309	328282.313
15	588601.103	328282.646

Suprafata = 371.49 mp

Coordonatele punctelor de contur

Nr. cad.	X	Y
11	588564.130	328289.420
16	588563.728	328279.929
17	588566.131	328279.741
18	588565.811	328275.924
19	588563.630	328276.116
20	588563.489	328272.919
8	588557.121	328273.078
9	588557.670	328289.585
10	588557.677	328289.791

Suprafata = 115.24 mp

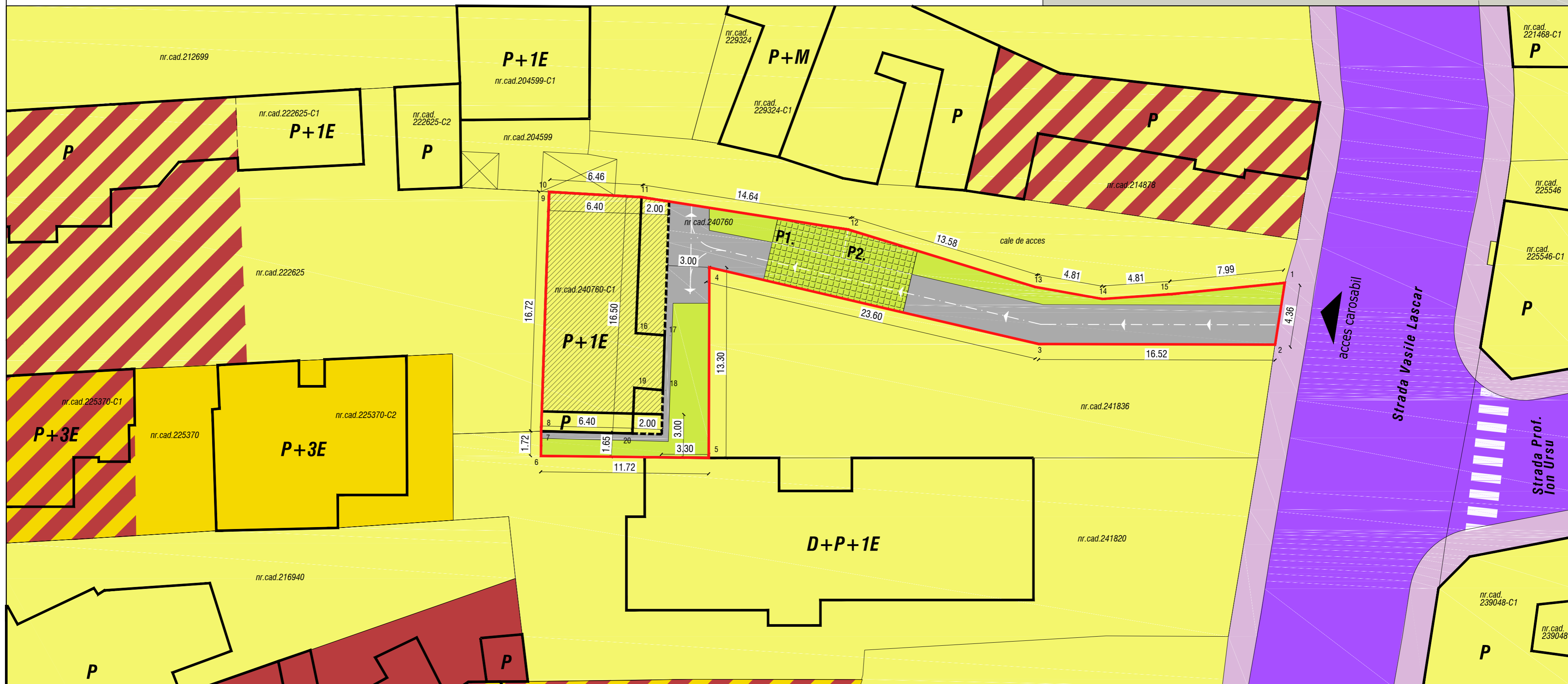


Bilant teritorial:	Existent	Propus
S teren	371,00 mp	371,00 mp
S construita	115,00 mp	140,00 mp
S construita desfasurata	115,00 mp	268,00 mp
Regim de inaltime	Parter	P+1E
POT	31%	37,7%
CUT	0,31	0,72
S spatii verzi (20%)	75,00 mp	75,00 mp
S dale inierbate (10%)	-	37,10 mp
Nr. locuri parcare	1	2

PUD RECONFIGURARE VOLUMETRICA A CONSTRUCTIEI EXISTENTE CU REGIM DE INALTIME PARTER, CONSTAND IN EXTINDERE SI SUPRAETAJARE CU UN ETAJ, REZULTAND O LOCUINTA CU REGIM DE INALTIME P+1E

ADRESA: BUCURESTI, SECTOR 2, STR. VASILE LASCAR NR. 157
 BENEFICIAR: TIRLI MIHAIL-CONSTANTIN
 TIRLI MAGDALENA-LAVIMEA

PL.04 REGLEMENTARI ZONIFICARE FUNCTIONALA, CAI DE COMUNICATIE SI RESTRICTII TEHNICE



"Imobil sf. sec.XIX" din str. Icoanei, nr. 80, inscris in Lista Monumentelor Istorice la nr. 1210, B-II m-B-18934

nr.cad.208658

nr.cad.215783-C1

nr.cad.215783

Strada Icoanei

LEGENDA

- Limite**
- Limita de proprietate
 - Teren care a generat PUD
- Funciuni**
- Zona locuinte individuale
 - Zona locuinte colective mici
 - Zona locuinte individuale cu comert, servicii la parter
 - Zona locuinte colective mici cu comert, servicii la parter
 - Zona comert, servicii

- Circulatii**
- Drum carosabil
 - Trotuar
- Propuneri**
- Locuinta existenta
 - Extindere locuinta existenta
 - Supraetajare cu un etaj la locuinta extinsa
 - Circulatii / Spatiu verde / Dale inierbate in incinta

SC ACTIV TOTAL PROJECT SRL J23/3228/2016 - CIF: 36401828 tel/ fax: 021 210 20 90 - mobil: 0788 22 33 55 - activtotalproject@gmail.com			BENEFICIAR: TIRLI MIHAIL-CONSTANTIN si TIRLI MAGDALENA-LAVIMEA TITLU PROIECT: RECONFIGURARE VOLUMETRICA A CONSTRUCTIEI EXISTENTE CU REGIM DE INALTIME PARTER, CONSTAND IN EXTINDERE SI SUPRAETAJARE CU UN ETAJ, REZULTAND O LOCUINTA CU REGIM DE INALTIME P+1E BUCURESTI, SECTOR 2, STR. VASILE LASCAR NR.157		PROIECT NR. 04/ 2022
SEF PROIECT	arh.urb. RADU SORIN	SEMNATURA	SCARA:	FAZA	
PROIECTAT	arh.urb. RADU SORIN		1:200	PUD	
DESENAT	arh. LĂBĂU MARINELA		DATA:	PLANSĂ NR.	
			02/2022	04	
			TITLU PLANSĂ: REGLEMENTARI ZONIFICARE FUNCTIONALA, CAI DE COMUNICATIE SI RESTRICTII TEHNICE		