

SUPRAFATA IMOBIL				SUPRAFATA CONSTRUCTIE			
X	Y	DISTANTE	X	Y	DISTANTE		
101	559616.15	340304.98	6.41	103	559617.22	340307.45	4.51
102	559622.05	340302.46	20.51	104	559621.36	340305.67	9.63
201	559630.24	340321.27	5.88	105	559625.05	340314.56	0.83
202	559635.73	340319.21	10.69	209	559624.27	340314.83	7.70
203	559639.65	340329.15	11.98	208	559627.23	340321.94	0.63
204	559628.65	340333.88	10.13	207	559626.66	340322.21	1.36
205	559624.66	340324.57	18.66	206	559627.25	340323.44	2.83
103	559617.22	340307.45	2.69	205	559624.66	340324.57	18.66

S = 264.12 mp S = 73.08 mp

P.U.D. Plan Urbanistic Detaliu

STR. DOAMNA GHICA, nr. 205, Sector 2, Bucuresti

CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E+M,
REFACERE IMPREJMUIRE PERIMETRALA

PLAN REGLEMENTARI URBANISTICE

LEGENDA

- LIMITA PUD
- LIMITA PARCELE (CADASTRE)
- ZONA LOCUINTE; P - P+2E
- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE
- ZONA SPATII VERZI
- PROPUNERE EDIFICABIL: LOCUINTA P+1E+M
- PROPUNERE PERGOLA
- ▶ ACCES PIETONAL ▶ ACCES AUTO

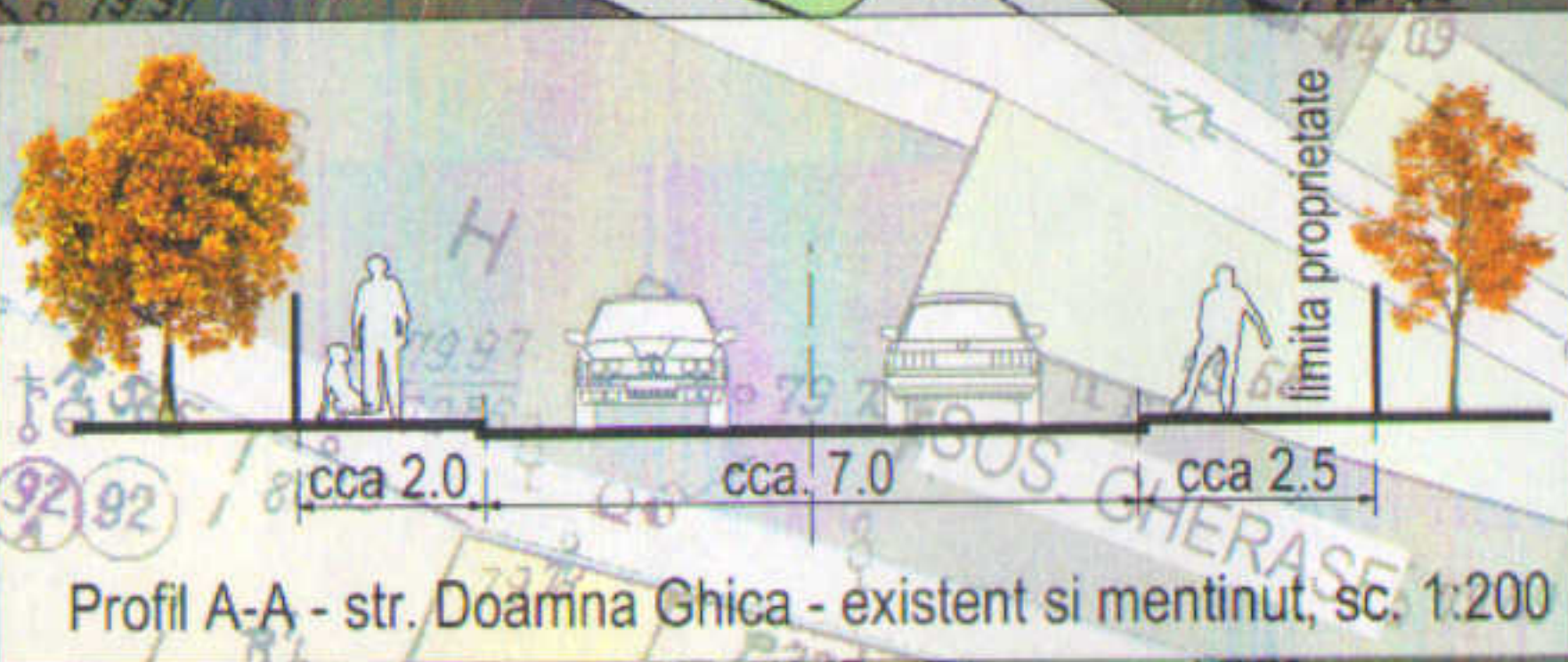
BILANT TERITORIAL

S teren = 290mp (din acte); 264mp (din masuratori cadastrale)
 S constructie existenta = 73.08mp
 POT existent = 27.68%;
 CUT existent = 0,28

Se va desfiinta constructia existenta pe teren

POT propus = 45%
 CUT propus = 0.9 + 60% din etaj 1 pentru mansarda
 Functiune propusa: locuinta unifamiliala
 Rhmax = P+1E+M

Locurile de parcare se vor rezolva in incinta conform prevederilor HCGMB 66/2006



PROIECTANT: S.C. N&G DECOR ART S.R.L. Adresa: str. Prof. Mihail Georgescu nr. 19, Sector 2, Bucuresti email: bulie.veturia@gmail.com		BENEFICIAR:	VOICU GEORGETA ROXANA	NUMAR PROIECT/2019
SPECIFICATIE		NUME	SEMNATURĂ	SCARA	TITLU PROIECT
ŞEF PROIECT		Arh. Veturie BULIE	<i>Veturia Bulie</i>	1:500	CONSTRUIRE LOCUINTA UNIFAMILIALA P+1E+M, REFACERE IMPREJMUIRE PERIMETRALA
PROIECTAT		Arh. Florica SALAYTAH	<i>Florica Salaytah</i>	DATA	FAZA
DESENAT		Arh. Florica SALAYTAH		06.2019	P.U.D.
TITLU PLANŞĂ		PLAN REGLEMENTARI		NR. PLANŞĂ	
				U.6	

Prezenta documentatie constituie proprietatea intelectuala a SC N&G Decor Art SRL. Utilizarea la alta lucrare decat cea pentru care a fost emisa constituie o incalcare a prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor si drepturile conexe