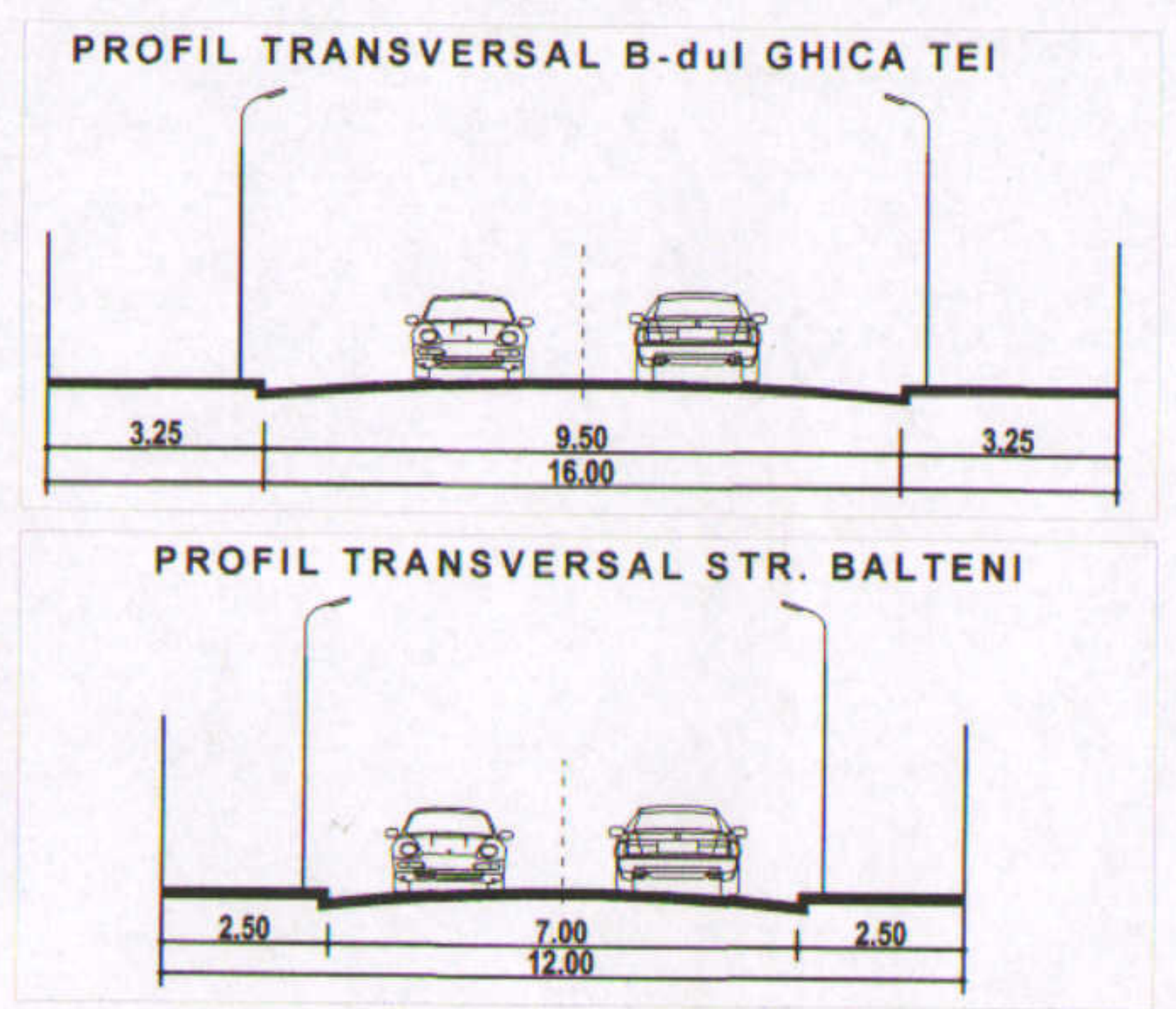
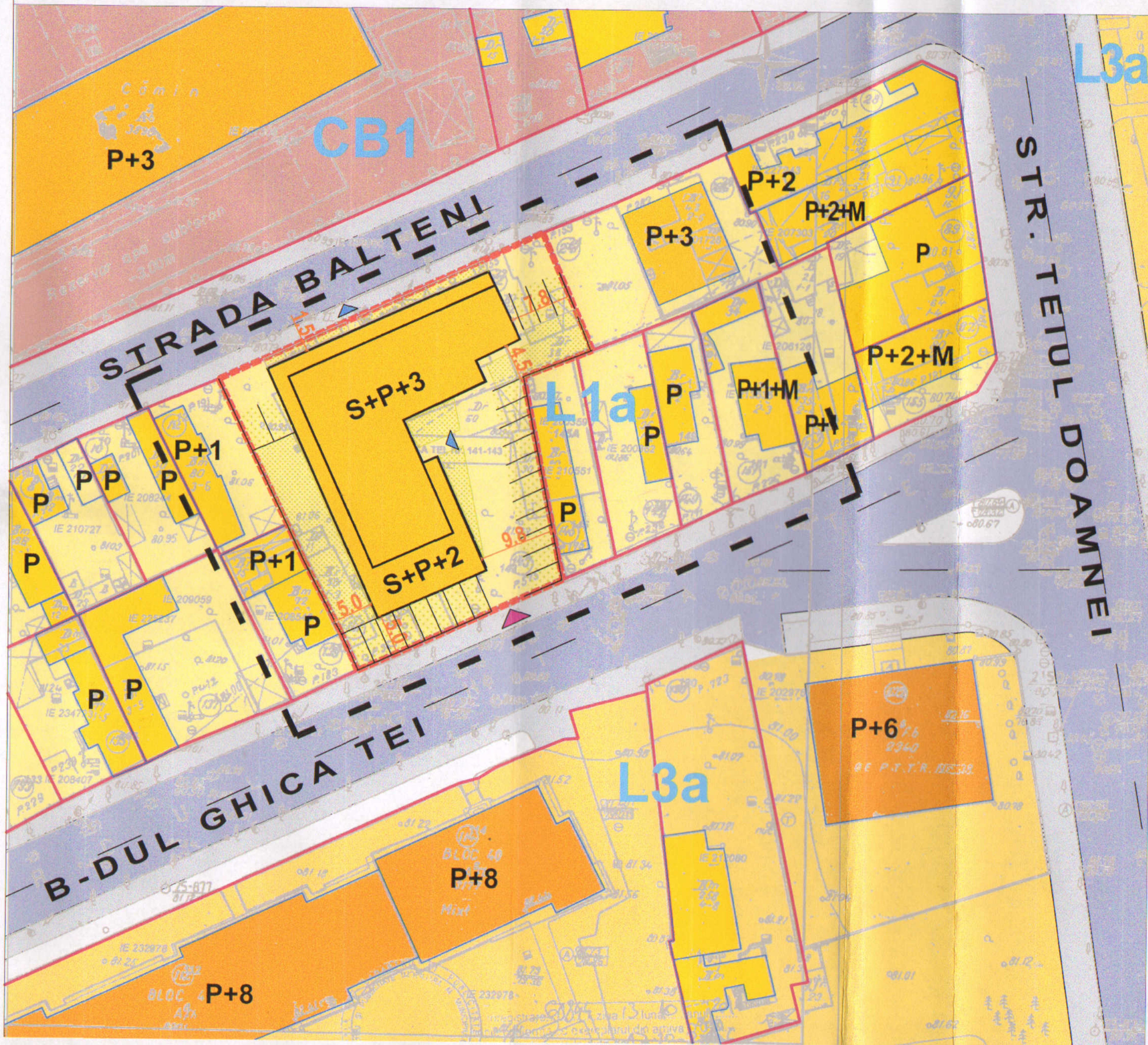


# P.U.D. STR. GHICA TEI NR. 141-143

## IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE S/Ds+P+2E+3Er



Se respecta HCGMB 66/2006 privind asigurarea numarului minim de locuri de parcare, cf. art. 5.2 subzonele locuintelor semicolective/colective cu acces si lot folosit in comun:  
 5.2.1. Se va asigura minim 1 loc de parcare pt. fiecare apartament cu suprafata construita desfasurata de maxim 100 mp;  
 5.2.2. Se vor asigura minim 2 locuri de parcare pt. fiecare apartament cu suprafata construita desfasurata mai mare de 100mp.

**DMBI Arhitectura s.r.l.**  
 J40/3742/26.03.2015, CUI:34291397  
 Strada Johann Strauss nr.2A,  
 Sect. 2, Bucuresti, Tel/Fax : 0371179362

**BILANT TERITORIAL**

S teren	1491,75mp
S construita	671,00mp
S desfasurata	2342,00mp
S spatii verzi	448,00mp
S circulatii, alei, platf.	372,75mp
P.O.T.	45%
C.U.T.	1,56
RHmax	S+P+2E+E3r
H max retragere (Hmax)	10,0m (13,0m)

**BENEFICIAR :**  
 CONSTANTIN HAGIVRETA

**DENUMIRE PROIECT :**  
 P.U.D. STR. GHICA TEI NR. 141-143  
 IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE  
 S/Ds+P+2E+3Er

- LEGENDA**
- LIMITA P.U.D.
  - LIMITA TEREN STUDIAT
  - LIMITA LOTURI
  - UTR L1a
  - UTR L3a
  - UTR CB1
  - LOCUINTE P - P+2+M
  - LOCUINTE COLECTIVE P+3 - P+5
  - LOCUINTE COLECTIVE P+8
  - CIRCULATII CAROSABILE
  - TROTUARE
  - ▶ ACCES LOCATARI
  - ▶ ACCES AUTO



**PROIECTANT :**  
 DMBI - ARHITECTURA S.R.L.

DATA:	IUNIE 2017	
DESENAT	ARH. RODICA LIMBAN	
PROIECTAT	ARH. RODICA LIMBAN	
SEF PROIECT	ARH. DRAGOS MIHAIL	
FAZA PROIECT:	P.U.D.	
TITLU PLANSA:	PLAN REGLEMENTARI varianta 1	
SCARA:	1/500	
PROIECT NR.	22/2017	PLANSA NR.
		A7