

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laturi D(i,i+1)
	Y [m]	X [m]	
10	591500.281	331238.826	26.387
147	591523.914	331250.564	3.147
148	591522.502	331253.377	4.098
165	591520.664	331257.040	3.253
173	591523.533	331258.574	10.673
176	591533.279	331262.924	1.433
152	591533.877	331261.622	11.126
156	591538.704	331251.598	5.363
159	591533.873	331249.269	34.781
21	591502.495	331234.265	5.070

S (1CC)=315.00mp P=105.332m

# P.U.D. Plan Urbanistic Detaliu



Str. EROU SCORTAN ION, nr. 16, Lot 2, Sector 2, Bucuresti

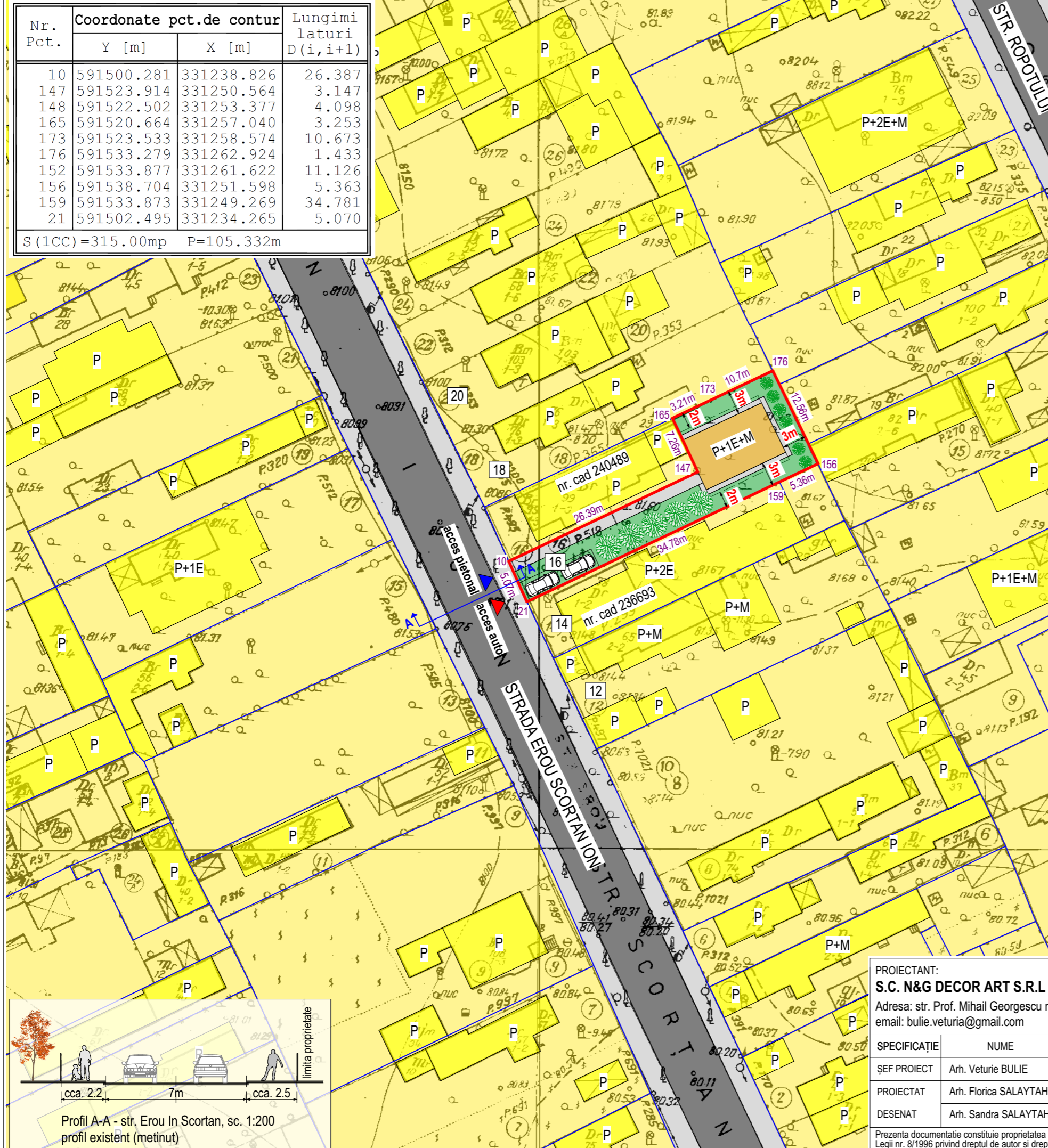
**REALIZARE LOCUINTA INDIVIDUALA P+1E+M,  
Refacere imprejmuire**

## LEGENDA

- LIMITA PUD
- LIMITA PARCELE
- ZONA LOCUINTE INDIVIDUALE PE PARCELA
- CIRCULATII AUTO
- CIRCULATII PIETONALE
- PROPUNERE EDIFICABIL, FUNCTIUNE: LOCUINTA P+1E+M
- SPATIU VERDE
- ▶ ACCES AUTO
- ▶ ACCES PIETONAL

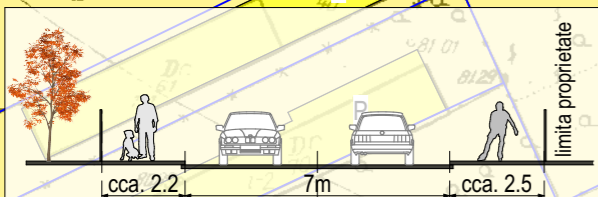
## BILANT TERITORIAL

S teren = 315mp  
 Functiune: locuinta  
 POT existent = 0% ; CUT existent = 0  
 POT max. propus = 60%  
 CUT max. propus = 1.2 + o depasire a CUT proportional cu  
 suplimentarea ADC cu maxim 0.6 din AC  
 RHmax = P+1E+M  
 S verde = min 30%  
 Locurile de parcare se vor rezolva in incinta conform  
 prevederilor HCGMB 66/2006



PROIECTANT: <b>S.C. N&amp;G DECOR ART S.R.L</b>				BENEFICIAR:	<b>HERA STEFANIA</b>	NUMAR PROIECT
Adresa: str. Prof. Mihail Georgescu nr. 19, Sector 2, Bucuresti email: bulie.veturia@gmail.com				ADRESA:	<b>Str. EROU SCORTAN ION, nr. 16, Lot 2, Sector 2, Bucuresti</b>	SS08/ 2021
SPECIFICATIE	NUME	SEMNETURA	SCARA	TITLU PROIECT	<b>REALIZARE LOCUINTA INDIVIDUALA P+1E+M, Refacere imprejmuire</b>	FAZA P.U.D.
SEF PROIECT	Arh. Veturie BULIE		1:500	TITLU PLANSA	<b>PLAN MOBILARE URBANA</b>	NR. PLANSA U.10
PROIECTAT	Arh. Florica SALAYTAH		DATA			
DESENAT	Arh. Sandra SALAYTAH		02.2022			

Prezenta documentatie constituie proprietatea intelectuala a SC N&G Decor Art SRL. Utilizarea la alta lucrare decat cea pentru care a fost emisa constituie o incalcare a prevederilor Legii nr. 8/1996 privind dreptul de autor si drepturile conexe



Profil A-A - str. Erou In Scortan, sc. 1:200  
profil existent (metrit)