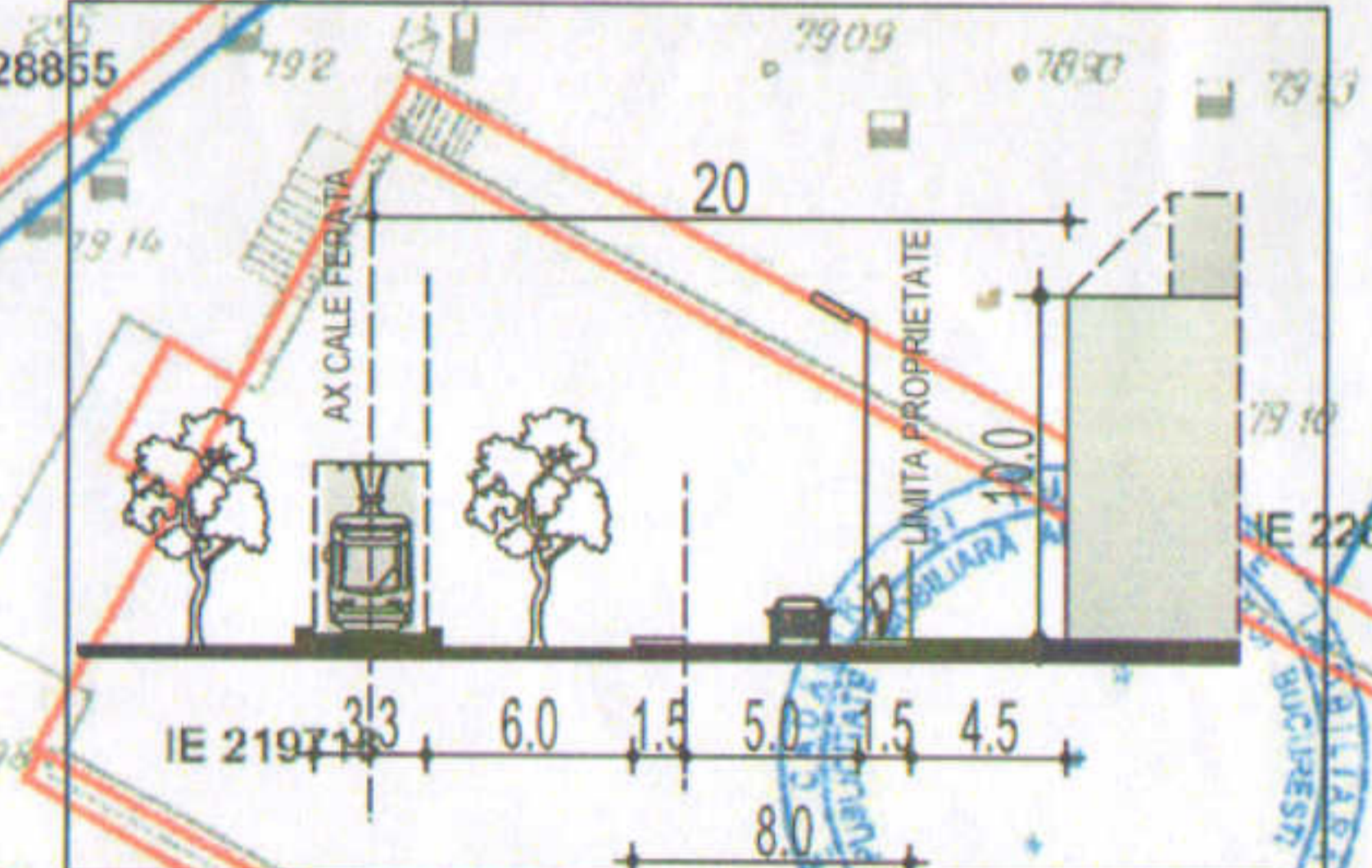
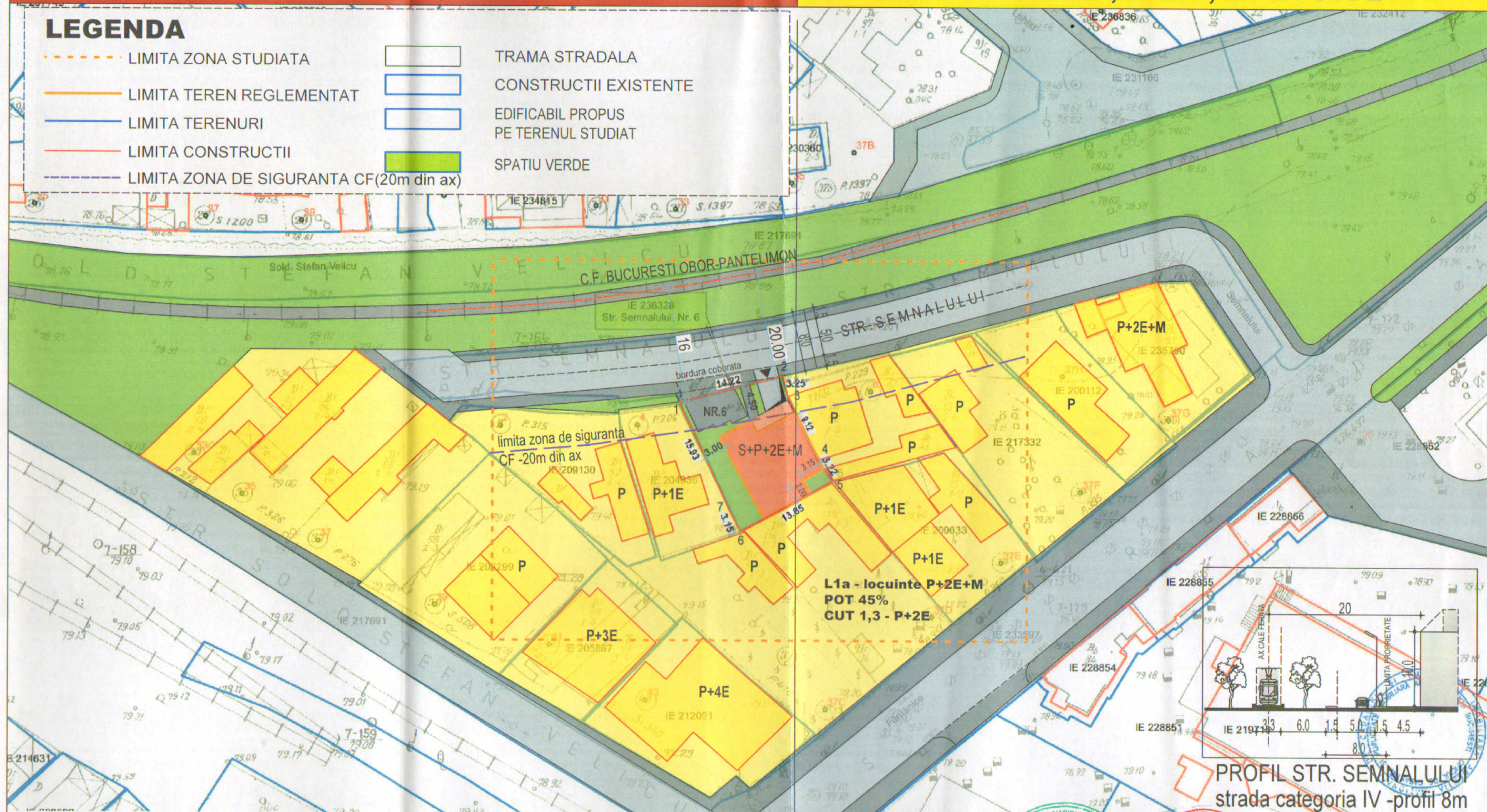


# P.U.D.-PLAN URBANISTIC DE DETALIU

# IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE P+2E+M STR. SEMNALULUI, NR. 6, SECTOR 2

## LEGENDA

- - - LIMITA ZONA STUDIATA
- LIMITA TEREN REGLEMENTAT
- LIMITA TERENURI
- LIMITA CONSTRUCTII
- - - LIMITA ZONA DE SIGURANTA CF(20m din ax)
- TRAMA STRADALA
- CONSTRUCTII EXISTENTE
- EDIFICABIL PROPUS PE TERENUL STUDIAT
- SPATIU VERDE



**PROFIL STR. SEMNALULUI**  
strada categoria IV -profil 8m

Str. Semnalului, nr.6

Nr. Pct.	Coordonate pct.de contur		Lungimi laterale D(l <sub>i</sub> +1)
	Y [m]	X [m]	
1	591503.101	328085.658	14.221
2	591516.927	328068.908	3.253
3	591517.808	328085.855	9.115
4	591521.983	328057.742	3.222
5	591523.762	328055.089	13.850
6	591511.539	328048.555	3.145
7	591509.874	328051.283	15.834

S(nr.6)=235.15mp P=82.740m

**BILANT GENERAL**

SUPRAFATA TEREN = 235,15 mp
SUPRAFATA CONSTRUITA = 105 mp
SUPRAFATA DESFASURATA P+2E = 305 mp
S. MANSARDA(ETAJ 3 RETRAS) = 63 mp( 60% x Sc)
SUPRAFATA TOALA P+2E+M = 368 mp
P.O.T. = 45% C.U.T. =1,56
R h= P+2E+M , H max = 13m
SUPRAFATA SPATII VERZI=71 mp(30%)

PROIECTANT GENERAL  
**S.C. ARHISFERA CONSULTING S.R.L.**

Sediu: Bucuresti, sector 6, Aleea Callatis, nr.1  
Punct lucru: bdul Pache Protopopescu, nr.14, et2, ap9  
tel/fax - 021 312 73 07, mobil 0745 185 803

**J 40 / 1238/ 25.01.2005**

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA

**RUR**  
Pompiliu Ioan B. MIRA arhitect DE

sef proiect  
Urb-Arh Pompiliu Mara

proiectat Arh. Visan S.  
intocmit Arh. Visan S.

SOCIETATEA GOLDEN ROLL

NUMIRE PROIECT  
P.U.D. - IMOBIL LOCUINTE COLECTIVE + PARTER COMERCIAL - S+P+3E

NR PROIECT: U23  
AUG. 2018

ADRESA  
B.DUL ALEXANDRU I CUZA, NR.40, SECTOR 1, BUCURESTI

BENEFICIAR : BRUMA TOADER

DENUMIRE PLANSA :  
**REGLEMENTARI URBANISTICE**

SCARA	1 : 500	NR. PLANSA	U05
FAZA	P.U.D.	FORMAT: A3	