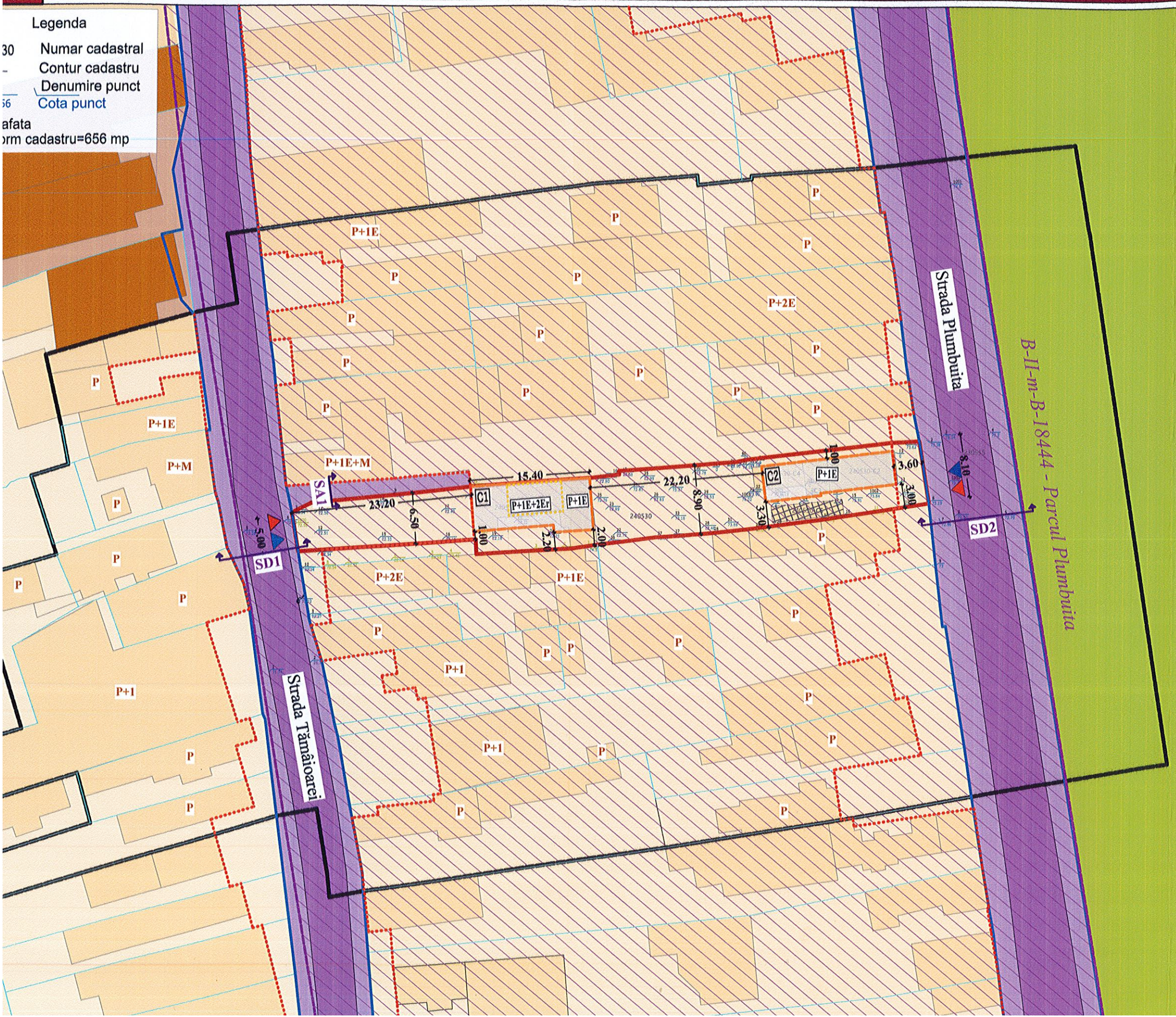


P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Legenda
 30 Numar cadastral
 - Contur cadastru
 Denumire punct
 56 Cota punct
 afata
 arm cadastru=656 mp



LEGENDĂ

- LIMITE**
- Limita zonei de studiu
 - Limita terenului ce a generat P.U.D.
 - Limită de proprietate
 - Aliniament
 - Aliniere
 - Limită construcții propuse
 - Limită etaj retras (P+1E+2Er) în cazul clădirii C1
 - Limită monument clasat în LMI (B-II-m-B-18444 - Parcul Plumbuita) - 100 m

SITUAȚIA PORPUȘĂ A TERENULUI CE A GENERAT

Suprafață totală teren	Construcții existente	Destinație	Suprafață (mp)	Procent (%)	Ob
656,00 mp	C1	Locuință	94,00	13,87	Sup P+1
	C2	Locuință	75,00	11,43	Sup P+1

REGLEMENTĂRI CONFORM

UTR	P.O.T. maxim	C.U.T. maxim
L1d	20%	0,4
		0,7

COEFICIENȚI URBANISTICI CONFORM

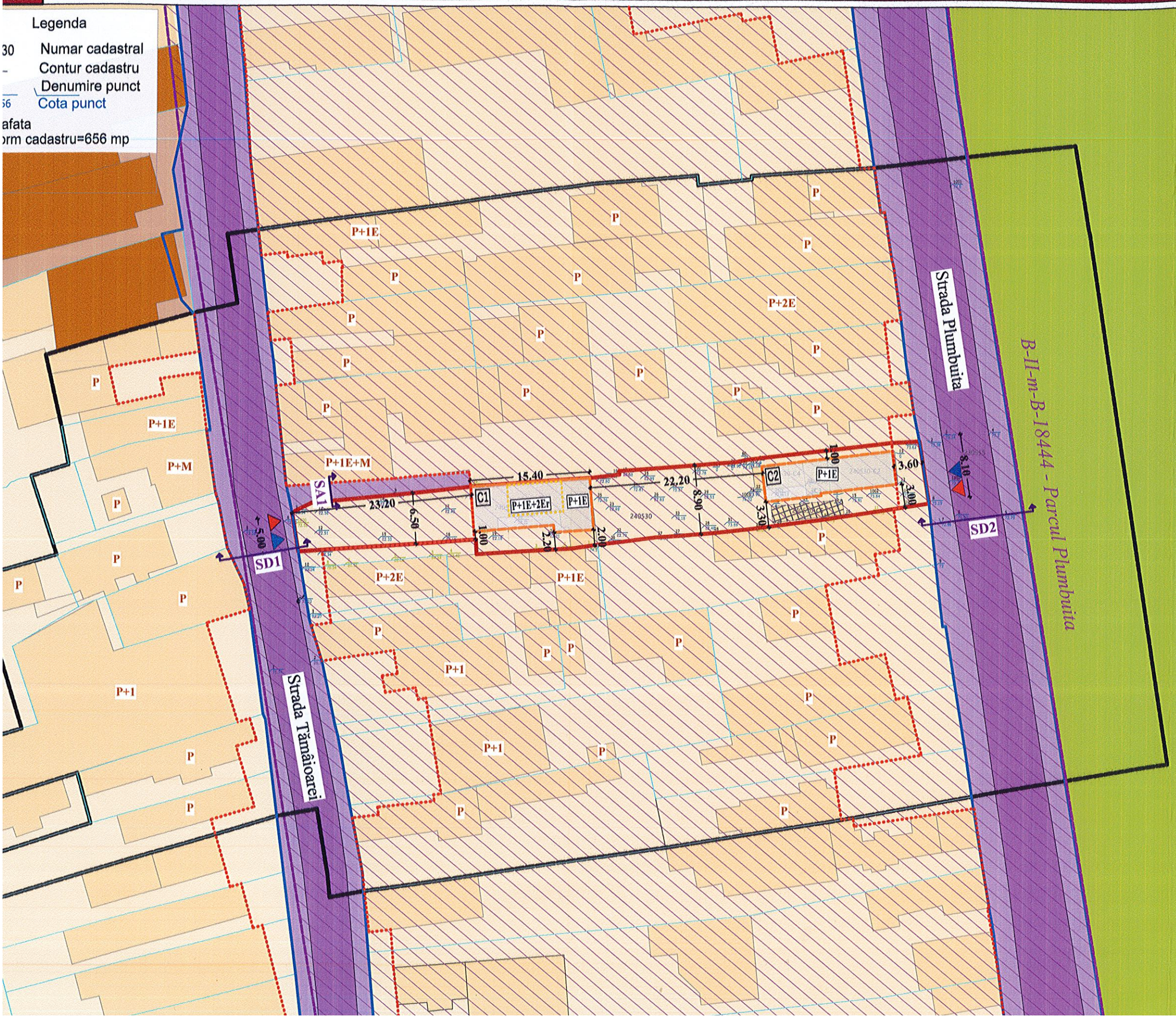
UTR	P.O.T. existent	C.U.T. existent
L1d	26,98%	0,27

COEFICIENȚI URBANISTICI CONFORM

UTR	P.O.T. maxim	C.U.T. maxim
L1d	25,76%	C1 0,22
		C2 0,33

P.U.D. PLAN URBANISTIC DE DETALIU

Legenda
 30 Numar cadastral
 - Contur cadastru
 Denumire punct
 56 Cota punct
 afata
 arm cadastru=656 mp



LEGENDĂ

- LIMITE**
- Limita zonei de studiu
 - Limita terenului ce a generat P.U.D.
 - Limită de proprietate
 - Aliniament
 - Aliniere
 - Limită construcții propuse
 - Limită etaj retras (P+1E+2Er) în cazul clădirii C1
 - Limită monument clasat în LMI (B-II-m-B-18444 - Parcul Plumbuita) - 100 m

SITUAȚIA PORPUSĂ A TERENULUI CE A GENERAT

Suprafață totală teren	Construcții existente	Destinație	Suprafață (mp)	Procent (%)	Ob
656,00 mp	C1	Locuință	94,00	13,87	Sup P+1
	C2	Locuință	75,00	11,43	Sup P+1

REGLEMENTĂRI CONFORM

UTR	P.O.T. maxim	C.U.T. maxim
L1d	20%	0,4
		0,7

COEFICIENȚI URBANISTICI CONFORM

UTR	P.O.T. existent	C.U.T. existent
L1d	26,98%	0,27

COEFICIENȚI URBANISTICI CONFORM

UTR	P.O.T. maxim	C.U.T. maxim
L1d	25,76%	C1 0,22
		C2 0,33