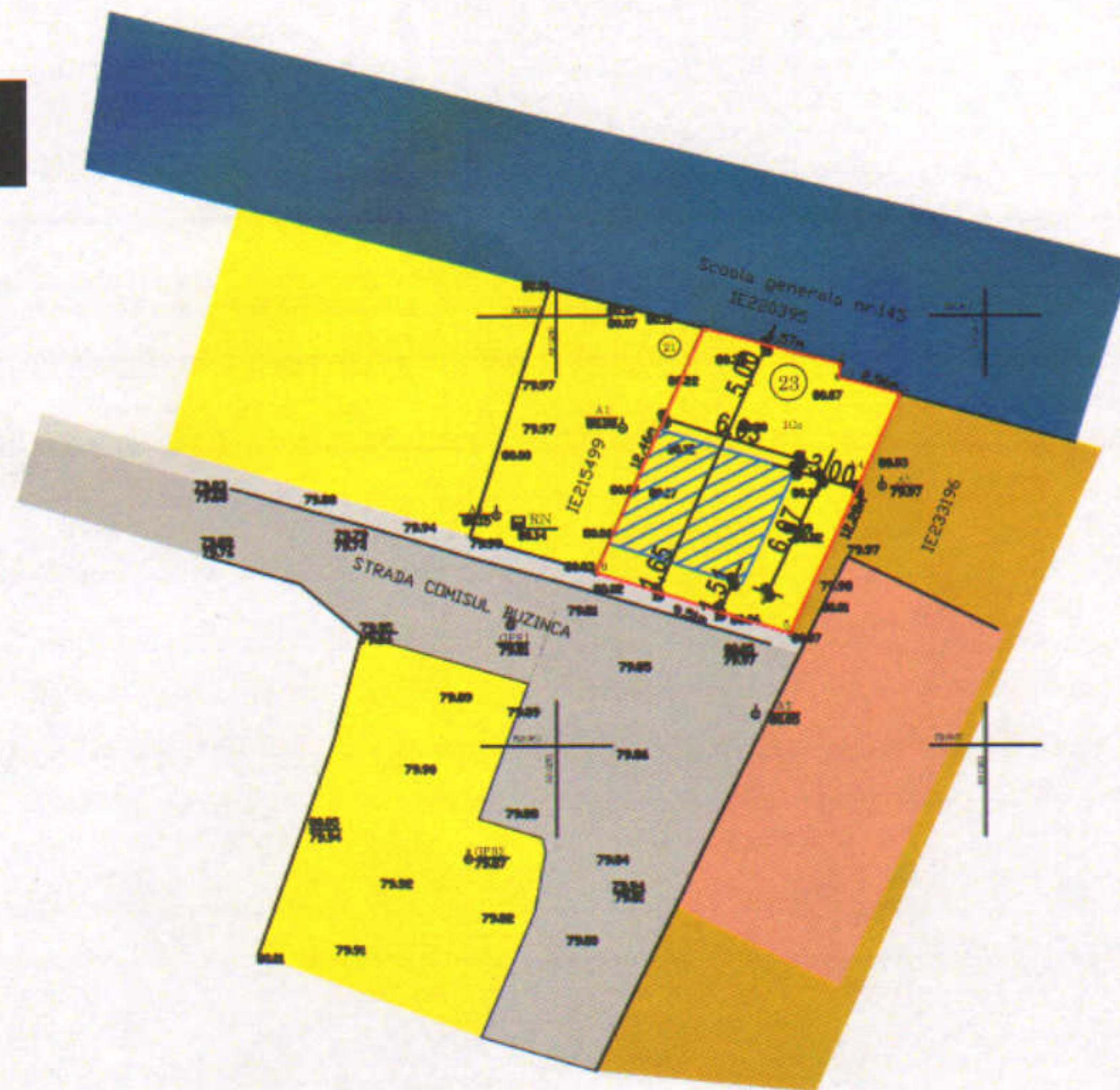


P.U.D. - CONSTRUIRE LOCUNTA Ds+P+2E

Mun. Bucuresti, Str. Comisul Buzinca, nr. 23, Sector 2

1
N



Steren - 119 mp
(din masuratorile cadastrale)
P.O.T. - 33%
C.U.T. - 0,98 ADC/ mp
Sedificabil - 38,54 mp
Rh_{maxim} - Ds+P+2E

LIMITE

- Limita terenului ce face obiectul de studiu al prezentei documentatii - P.U.D.
- Limita de proprietate conform actelor de proprietate

FUNCTIUNI

- Locuire individuala pe lot de mica inaltime
- Invatamant
- Gospodarie comunală - punct termic
- Edificabil

BILANT TERITORIAL

NR. CRT.	DENUMIRE	SUPRAFAȚĂ (mp)	PROCENT (%)
1	SUPRAFAȚĂ CONSTRUITĂ	38,54	32,66
2	CIRCULAȚII (alei ocazional-carosabile, pietonale, platforme betonate etc.)	44,06	37,34
3	SPAȚII VERZI	35,40	30,00
4	TOTAL	118	100

CIRCULAȚII

- Circulație carosabilă
- Circulație pietonală - trotuare



NICI O PARTE DIN ACEST DOCUMENT NU POATE FI REPRODUS SI SAU FOLOSITA IN ALT AMPLASAMENT FARA ACCEPTUL IN SCRIS AL FIRMEI

DIRECTOR	Arh. Silvia BEJENARU	 SIPRO SRL Pitesti	Beneficiar: CIOC PAULA - VANESSA Mun. Bucuresti, str. Lunca Florilor, nr. 4, Bl. 14, sc. A, et. 2, ap. 41, sector 2	Proiect: 310/ 2016
PROIECTAT	Arh. Silvia BEJENARU		Titlu proiect: PLAN URBANISTIC DE DETALIU Mun. Bucuresti, Str. Comisul Buzinca, nr. 23, Sector 2	Scara: 1 : 500
DESENAT	Ionescu Architecture & Design SRL		Titlu planșet: REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA	Faza: Pl. nr. PUD U 3
		Data: februarie 2017		

57